

Отчет инвестиционного уполномоченного рабочего поселка Кольцово

2 квартал 2021 года

1. Реализуемые инвестиционные проекты

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемы й на весь срок реализации проекта	фактический		
							нарастающи м итогом с начала отчетного года	нарастающим итогом с начала реализации проекта	
Реализуемые									
ООО «Навител»	Офисное здание	Организац ионная	2019-2021	Р.п. Кольцово, м-н Новоборский	Строительс тво коммуникац ий	200000,00	Нет данных	Нет данных	150
Частный инвестор Колесников Е.В.	Строительство спортивного комплекса в микрорайоне «Новоборский»	Социальная	2018-2021	Р.п. Кольцово, м-н Новоборский	Строительс тво, завершающ ий этап	300 000,00	200 000,00	200 000,00	30
ООО «Фармо Гель»	Строительство производства	Производстве нная	2019-2021	1 площадка Биотехнопарка	Введен в эксплуатацию	65000,00	Нет данных	Нет данных	100
Администрация р.п. Кольцово	Строительство универсального физкультурно-оздоровительного комплекса в р.п. Кольцово Новосибирской области	Социальная	2019-2021	Р.п. Кольцово, I м-н	Строительс тво, завершающ ий этап	382300,00	200 000,00	200 000,00	40
ООО «Альянс-Сибирь-Развитие»	Строительство торгового центра в центральной части наукограда Кольцово	Социальная	2020-2021	Р.п. Кольцово, возле ул. Молодежная, 2	Строительс тво	Нет данных	Нет данных	Нет данных	20
Институт катализа СО РАН	Строительство «Центра коллективного пользования «Сибирский кольцевой источник фотонов» (СКИФ)	Социальная	2020-2024	Р.п. Кольцово	Разработка ПСД	40 000 000,00	Нет данных	Нет данных	300
Администрация р.п. Кольцово	Многофункциональный культурный центр в наукограде Кольцово	Социальная	2019-2022	р.п. Кольцово, центральная часть	Разработка ПСД	1500000,00	0,00	0,00	60

Администрация р.п. Кольцово	Строительство автомобильной дороги № 12 (часть 2)	Социальная	2020-2023	Р.п. Кольцово	Строительс тво, завершающ ий этап	186103,30	510,9	510,9	
Планируемые к реализации									
Администрация р.п. Кольцово	Строительство здания СШ «Кольцовские надежды» в р.п. Кольцово Новосибирской области	Социальная	2019-2022	Р.п. Кольцово, I м-н	ПСД готова	136000			
ООО «Стрелковый комплекс Ноздрихинский»	Проектирование и строительство стрелково- спортивного комплекса Ноздрихинский в р.п. Кольцово Новосибирской области	Социальная	2019-2022	Р.п. Кольцово	Разработка ПСД	32000			
МБУ «Парк- Кольцово»	Строительство Конно- спортивного манежа в Парке Кольцово	Социальная	2019-2022	Парк Кольцово	ПСД готова	17000			
Администрация р.п. Кольцово	Строительство спортивного зала для МБОУ «Кольцовская школа №5 с углубленным изучением английского языка»	Социальная	2021-2022	Р.п. Кольцово, II м-н	ПСД готова	52000			
Администрация р.п. Кольцово	Проектирование и строительство общеобразовательной школы на 1000 мест в V микрорайоне	Социальная	2023-2024	Р.п. Кольцово, V м-н	ПСД из Типового реестра	1000000			
Администрация р.п. Кольцово	Строительство автомобильной дороги № 12 (часть 3)	Социальная	2020-2023	Р.п. Кольцово	Разработка ПСД	200000			

Проблемы, возникающие при реализации инвестиционных проектов

Наименование инвестиционного проекта	Проблема	Пути решения (действия инвестиционного уполномоченного)

3. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов (за отчетный период)

№	Инициатор обращения	Дата обращения	Цель обращения	Результат рассмотрения обращения	Действия инвестиционного уполномоченного	Комментарии
1	АЗС «ПРАЙМ»	07.06.2021	Рассмотреть возможность предоставления земельных участков для размещения АЗС с магазином сопутствующих товаров	Заявителю разъяснено, что в соответствии с документами территориального планирования на территории р.п. Кольцово отсутствуют свободные земельные участки для размещения АЗС	Проведение рабочих совещаний	
2	ООО УК «Дом в Кольцово»	21.06.2021	Рассмотреть возможность предоставления земельного участка для размещения насосной станции повышения давления водопровода	Заявителю разъяснен порядок обращения с заявлением о предоставлении муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и предоставления	Проведение рабочих совещаний	

				сервитута, публичного сервитута в установленных Правительством Российской Федерации случаях.		
3	ИП Ганус Ю.В.	23.06.2021	Рассмотреть возможность проведения аукциона в отношении земельного участка в микрорайоне VI р.п. Кольцово для строительства магазина бытового обслуживания.	Заявителю разъяснен порядок образования земельного участка и постановки его на кадастровый учет для последующей организации аукциона	Проведение рабочих совещаний	
4.	Екимова С.В.	28.06.2021	Рассмотреть возможность проведение аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:190102:12925 для строительства гаражного комплекса	В порядке подготовки к аукциону направлены запросы для получения технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.	Проведение рабочих совещаний	

4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного (за отчетный период)

Ведение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования	
Наименование раздела	Инвесторам
Адрес раздела в сети «Интернет»	http://www.kolcovo.ru/investoram/
Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет)	да
План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет)	Да https://www.kolcovo.ru/investoram/investitsionnyy-upolnomochenny/
Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде/всего за год	43
Темы сообщений / публикаций	<p>Российский журнал «Муниципалитет» 1/2021</p> <p>«Кольцово – город науки и комфорта»</p> <p>Официальный интернет-портал наукограда Кольцово (www.kolcovo.ru)</p> <p>1) 30 июня 2021 Главные темы OpenBio-2021: COVID-19, эпидемия ВИЧ, разработки в области фудтеха</p> <p>2) 30 июня 2021 В Кольцово началось производство «ЭпиВакКороны» в шприц-дозах</p> <p>3) 25 июня 2021 Сотрудничество наукограда Кольцово с Белоруссией вышло на новый этап</p> <p>4) 25 июня 2021 Для ЦКП «СКИФ» изготовлены магниты бустерного синхротрона</p> <p>5) 24 июня 2021 «ДК-Кольцово» выделили 5 млн рублей в рамках нацпроекта «Культура»</p> <p>6) 17 июня 2021 Первый Бизнес-форум Кольцово соберет предпринимателей наукограда</p> <p>7) 11 июня 2021 «Вектор» стал одним из немногочисленных мировых центров, сотрудничающих с Всемирной Организацией Здравоохранения</p> <p>8) 9 июня 2021 Строительство ЦКП «СКИФ» в Кольцово стало темой проекта «Инновационная среда»</p> <p>9) 2 июня 2021 Изменение границ Кольцово стало главной темой 7 сессии Совета депутатов</p> <p>10) 1 июня 2021 В День защиты детей в наукограде Кольцово состоялась церемония открытия шестого детского сада «Золотой ключик»</p> <p>11) 31 мая 2021 Подписан второй контракт на изготовление оборудования для ЦКП «СКИФ»</p> <p>12) 25 мая 2021 Состоится седьмая сессия Совета депутатов р.п. Кольцово</p> <p>13) 24 мая 2021 В Кольцово создан бизнес-клуб для предпринимателей</p>

	<p>14) 21 мая 2021 Территория Кольцово может стать больше почти на 35 га</p> <p>15) 21 мая 2021 Поможем наукограду закончить благоустройство сквера Сандахчиева!</p> <p>16) 14 мая 2021 Мэр Кольцово выступил на парламентских слушаниях в Совете Федерации</p> <p>17) 16 апреля 2021 Кольцово станет примером для благоустройства территорий НСО в 2021 году</p> <p>Наукоград пресс (сайт)</p> <p>Газета НАУКОГРАД-ВЕСТИ</p> <p>15 июня 2021</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Депутаты единогласно проголосовали за изменение границ наукограда 2) Школа Кольцово в числе победителей Сириуса 3) На «Народной премии НГС» «Вектор» наградили за «Научный проект года» 4) «Николай Красников – о реализации дорожных проектов в Кольцово» 5) «Объявлен аукцион на продолжение работ на дороге «Барышево-Орловка-Кольцово» 6) «Кольцово и Вектор – на ПМЭФ – 2021» 7) «Кольцовская литпремия за лучшее произведение о науке» <p>28 мая 2021</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) «Вирус в музейной раме»: экскурсия в «Ночь музеев» 2) «Губернатор НСО подписал постановление для развития проекта СКИФ в Кольцово» 3) «Сандахчиевский сквер»: чем активнее жители, тем вероятнее благоустройство» <p>РБК</p> <p>09.04.2021 Новые площадки Биотехнопарка в п. Мичуринский</p> <p>Континент Сибирь Онлайн, OM1.ru 04 мая 2021</p> <p>ГНЦ «Вектор» будет помогать ВОЗ оценивать риски пандемии гриппа</p> <p>Минобрнауки России, Открытая Дубна 05 мая 2021</p> <p>Строительство ЦКП «СКИФ» в Кольцово стало темой Петербургского международного экономического форума.</p> <p>ЧС-ИНФО 30.06.2021</p> <p>На финишную прямую выходит строительство в Кольцово специализированного легкоатлетического манежа</p> <p>КП-новосибирск</p>
--	---

	<p>30.06.2021 Интервью с мэром Кольцово</p> <p>Сибмеда, Фармпром РФ, Новосибирские 29.06.2021 новости, Деловой квартал, Новая Сибирь Форум OpenBio-2021 пройдёт в Кольцово с 5 по 8 октября.</p> <p>Вести Новосибирск, Комерсант, Фарммедпром 30.06.2021 «Вектор» подал в Минздрав заявку на регистрацию новой вакцины от коронавируса.</p> <p>Новосибирские новости 29.06.2021 Эксперты назвали СКИФ «проектом века».</p> <p>Учительская газета 29.06.2021 Россия планирует опередить другие страны, создав в Кольцово лучший источник синхротронного излучения</p> <p>Континент Сибирь 29.06.2021 НПО «Катрен» возглавил топ-10 новосибирских компаний, вышедших из «коронавирусного» года с многомиллиардной прибылью.</p> <p>Родные берега, Интерфакс Россия, НИА-Новосибирск, Российская газета, РБК, Ведомости Заксобрания 20.05.2021 Губернатор Новосибирской области Андрей Травников подписал 20 мая Постановление об инициативе по изменению границ Барышевского сельсовета. В пользу наукограда перейдёт земельный участок площадью почти 35 гектар. Под СКИФ.</p> <p>РИА-Новости, АтаcИнфо, ТАСС 19.05.2021 Российское правительство определилось с генподрядчиком строительства ЦКП «СКИФ».</p> <p>Сибновости.ру 20.05.2021 В Новосибирской области утвердили план мероприятий, посвященных объявленному в России Году науки и технологий.</p> <p>Сибирский репортер, Горсайт 18.05.2021 Директор ГНЦ «Вектор» Ренат Максютлов станет участником просветительского марафона «Новое Знание».</p> <p>Московский Комсомолец, Интерфакс, ТК Звезда 20.05.2021 Всеармейский конкурс "Отличники войсковой разведки" Армейских международных игр-2021 проходит на полигоне "Кольцово"</p> <p>Сибфм</p>
--	--

	<p>22.04.2021 По данным Новосибирскстата на 1 января 2021 года, Кольцово вошел в число муниципальных образований области, где отмечен рост численности населения.</p> <p>Деловой квартал (Новосибирск) 23.04.2021 Биотехнопарк Кольцово устранил ряд нарушений, о которых ранее отчиталась Контрольно-счетная палата НСО.</p> <p>Сибмеда 23.04.2021 Дети с церебральным параличом получили новые возможности для реабилитации в бассейне «АКВИН» Кольцово</p> <p>vn.ru, Горсайт, ruprosters.ru, Новосибирские новости 22.05.2021 Вакцину от ковида и «СКИФ» обсудили участники Всероссийском марафона «Новое знание».</p> <p>Царьград 23.05.2021 «Вектор» намерен подать в ВОЗ заявку на одобрение вакцины «Эпиваккорона». После этого вакцину можно будет экспортировать в другие страны.</p> <p>Интерфакс Россия, ЧС инфо 27.05.2021 Директор Института ядерной физики Павел Логачев сообщил, что станции 1-й очереди ЦКП СКИФ будут специально настроены под ГНЦ Вектор.</p> <p>Интерфакс Россия 26.05.2021 Новосибирская область намерена направить 0,5 млрд руб на строительство дороги Барышево – Кольцово протяженностью 1 км.</p> <p>ЧС инфо, infopro54, atas.info 27.05.2021 Границы Кольцово изменят для развития центра СКИФ. Депутаты наукограда единогласно проголосовали за это решение.</p> <p>Царьград 30.05.2021 ГНЦ «Вектор» вошел в число победителей «Народной премии НГС» в номинации «Научный проект года».</p> <p>Деловой квартал, Новосибирские новости, Научный портал «Атомная энергия 2.0», Академгородок 2.0, Прецедент, Аргументы и факты 31.05.2021 Подписан 9-миллиардный госконтракт на оборудование для СКИФа.</p> <p>octagon.media, Российская газета, ЧСинфо 17.06.2021</p>
--	---

	<p>Строительство первого этапа Восточного обхода будет завершено на год раньше, чем планировалось ранее.</p> <p>Научная Россия, Российская газета, Открытая Дубна, RT на русском 11.06.2021 Наукоград Кольцово присоединился к рекламной кампании о современных достижениях российских ученых</p> <p>Горсайт 17.06.2021 Правительственная делегация из республики Беларусь посетила Кольцово</p> <p>ТАСС 24.06.2021 К 2035 году будет достроен район инновационной и научно-образовательной деятельности «СмартСити-Новосибирск» (элемент программы развития новосибирского научного центра «Академгородок 2.0»).</p> <p>Интерфакс Россия 23.06.2021 Новосибирская область объявила повторный аукцион на строительство 1 км дороги Барышево – Кольцово за 0,5 млрд руб.</p>
Наличие канала «прямой связи» (да/нет)	да
Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи»	3
Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции	
Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного	10
Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях	Инвестиционная привлекательность территории Наукограда, коронавирус, СКИФ, деятельность компаний наукограда Кольцово ФБУН ГНЦ ВБ «Вектор», АО «Вектор-БиАльгам»
Количество публикаций в печатных изданиях	35
Темы публикации	Социально-экономическое развитие, инновационная деятельность, инвестиционная привлекательность, международное сотрудничество
Количество выступлений на телевидении, радио и др.	2

5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития (нарастающим итогом с начала отчетного года)

№	Наименование нормативного правового акта	№, дата	Суть принятого нормативного правового акта
1	Постановление администрации р.п. Кольцово «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых в	от 24.03.2021 № 233	Утвержден перечень объектов, в отношении которых в 2021 году планируется заключение

	2021 году планируется заключение концессионных соглашений»		концессионных соглашений
2	Постановление администрации р.п. Кольцово «Об утверждении Плана проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов рабочего поселка Кольцово на 2021 год»	от 21.12.2020 № 1284	Утвержден План проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов рабочего поселка Кольцово на 2021 год
